

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от
Наредбата за условията и реда за извършване на
оценки на въздействието върху околната среда

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ^Р

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от.....ЗП.....Симеон Зарков Захариев
(име, адрес и телефон за контакт)
.....гр. Стражица ул. Д. Узунов 10а

.....
(седалище)

Пълен пощенски адрес:с. Джулоница ул. Теменуга 7

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

.....0889016661.....simoen.z.zahariev@abv.bg.....

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

.....Симеон Захариев.....

Лице за контакти:Симеон
Захариев.....

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомявам Ви, че.....ЗП Симеон Захариев .. има следното инвестиционно предложение:

Краеферма – с.Джулоница, общ.Лясковец

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

Предметът на инвестиционното предложение е изграждане на краеферма по смисъла на чл.9 от Наредба 44/2006г за ветеринарномедицинските изисквания към животновъдните обекти.

Инвестиционното предложение е ново, свързано е с предстоящо изграждане на обекта. То попада в обхвата на Приложение 2 към ЗООС (т.1 д).

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Обектът включва:

-комбинирана сграда за отглеждане на 60 броя говеда с обособени сектори за дойни крави, сектор сухостойни, родилен и предродилен сектор, сектор за отглеждане на телета в млечна възраст. Система за отглеждане – свободно-боксово за дойните крави, а за останалите категории-в групови боксове:

-доилна зала, разположена в обема на животновъдната сграда;

-вход с площадка за дезинфекция на автомобили и дезинфекционна пътека за хора;

-торохранилище за съхраняване на торовия отпад;

-площадки за трупосъбиране, и контейнер за временно съхранение на специфично-рискови материали;

-ограда;

-външнофермски пътища и благоустрояване

Предвижда се всички процеси по отглеждане на животните (хранене, поене, доене, торопочистване, поддържане параметрите на микроклимата) да бъдат механизирани. Благодарение на високата механизация в обекта се предвижда в него да работи по един основен работник на смяна, подпомаган от още един човек по време на доснето.

Очаквана максимална застроена площ на инвестиционното предложение (ИП) – 600м². Кравефермата ще се ситуйра на част от общата площ на имота.

Проектните параметри на захранването на обекта с ел.енергия и вода са предмет на договориране с „ЕнергоПро“ЕООД-гр.Варна и „ВиК“ Йовковци.

При изграждане на обекта ще се извършват изкопни работи за индивидуалните фундаменти на сградата, при което няма да се използва взрив. Очаквана дълбочина на изкопите – 80см.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Съгласно Закона за ветеринарномедицинската дейност инвестиционният проект се съгласува с местните органи на ЕАБХ.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

ИП ще се реализира в ПИ 20835.203.4 в землището на с.Джулюница, общ.Лясковец, собственост на Симеон Зарков Захариев.

Обектът се намира в близост до Защитена зона „Златаришка река“ (код в регистъра на защитените зони BG0000280).

Реализирането на ИП не изисква нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура в района.

Не се очаква ИП да оказва трансгранично въздействие.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на строителството няма да се използват други терени и нарушава техния ландшафт с цел депониране на изкопаните земни маси, строителни отпадъци и материали извън площадката на инвеститора.

Земните маси от изкопите ще се използват за изравняване на терени и за насипи. По никакъв начин няма да се засегнат и/или физически увредят прилежащите терени от използваната строителна техника и автотранспорт.

Използваните бетонови разтвори ще се закупуват от действащи бетонови възли в гр.Силистра и ще бъдат със скални и инертни строителни материали взети от узаконени кариери.

По време на строителството не се унищожава трайна дървесна растителност, и се предвижда озеленяване в размер на минимум 20% от площта на площадката с тревна хростова и дървесна растителност.

За водоснабдяване ще се използва съществуващо водопроводно трасе на общественото водоснабдяване в обекта. Няма да се използват подземни води.

Основни консумативи при експлоатация на обекта – ел.енергия и вода за питейни нужди и хигиенизиране.

Инсталиранта електрическа мощност в обекта се очаква да бъде в рамките на 32kW, което означава годишна консумация от около 7000kW.

Водните количества за поене на животните, за хигиенизиране на помещения, доилна зала, за битови нужди на работниците – около 7,5m³/ден.

Леглата за отглеждане на животните се покриват със специални гумени дюшеци и няма да се използва сменяема постеля (слама).

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с вода:

Не се очаква

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното

третиране:

По време на строителството и експлоатацията ще се генерират строителни, битови и отпадъци от отглеждането на животните.

Различните по вид и количество отпадъци се представят и класифицират, като наименования и код, съгласно Приложение 1 към чл. 5 ал.1 на Наредба № 2 от 23.07.2014 год. за класификация на отпадъците, на МОСВ и МЗ (ДВ бр. 66/2014 год.).

При експлоатация на обекта ще работят едновременно до двама работника.

№	Код	Наименование	Количество, t	Третиране
Строителни [V/периода на строителство]				
1	20 01 01	Хартия и картон	≤ 0,02	Събиране, предварително съхраняване и предаване на лицензирани фирми за оползотворяване
2	17 04 11	Кабели	≤ 0,03	Събиране, предварително съхраняване и предаване на лицензирани фирми за оползотворяване.
3	17 01 01	Бетон	≤ 0,08	Събиране, предварително съхраняване и оползотворяване на площадката за обратно засипване и извършване на вертикалната планировка и като основа на вътрешните алеи
4	17 04 05	Желязо и стомана	≤ 0,07	Събиране, предварително съхраняване и предаване на лицензирани фирми за оползотворяване
ТБО [t/г]				
6	20 03 01	Смесени битови отпадъци	≤ 0,20	Предаване на извозваща фирма по договор за депониране на Регионално депо

Съгласно Закона за управление на отпадъците, изкопаните земни маси по време на строителството не се считат за отпадъци, когато ще се използват в естественото си състояние за строителни цели – обратна засипка на площадката на имота и извършване на необходимата вертикална планировка.

Основен технологичен отпадък от процеса на отглеждане на животните е оборският тор. По представените вече разчети се очаква отделянето на около 60t оборски тор месечно. Той ще се съхранява в торохранилището, което е с водонепропускливи стени. След ферментация и естественото обеззаразяване, той ще се използва за наторяване на земеделски площи.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Битовите води ще се заустват в изгребна яма, за чие то периодично изпразване ще се сключи договор с местния ВиК оператор.

Количеството на отпадните технологични води от процеса на отглеждане на животните се очаква да бъдат около 1.8м3/ден. Те ще се заустват в тороохранилището.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

На площадката на обекта няма да се съхраняват опасни химични вещества

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

□ Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

- Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

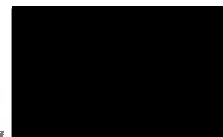
- Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

- Желая да получа крайния документ:

- лично на място
- чрез лицензиран пощенски оператор
- по куриер

Дата:7.01.2022 г.

Уведомител:





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т. СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1216911-09.11.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор 20835.203.4

С. Джулюница, общ. Лясковец, обл. Велико Търново

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-724/14.03.2018 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
09.11.2021 г.

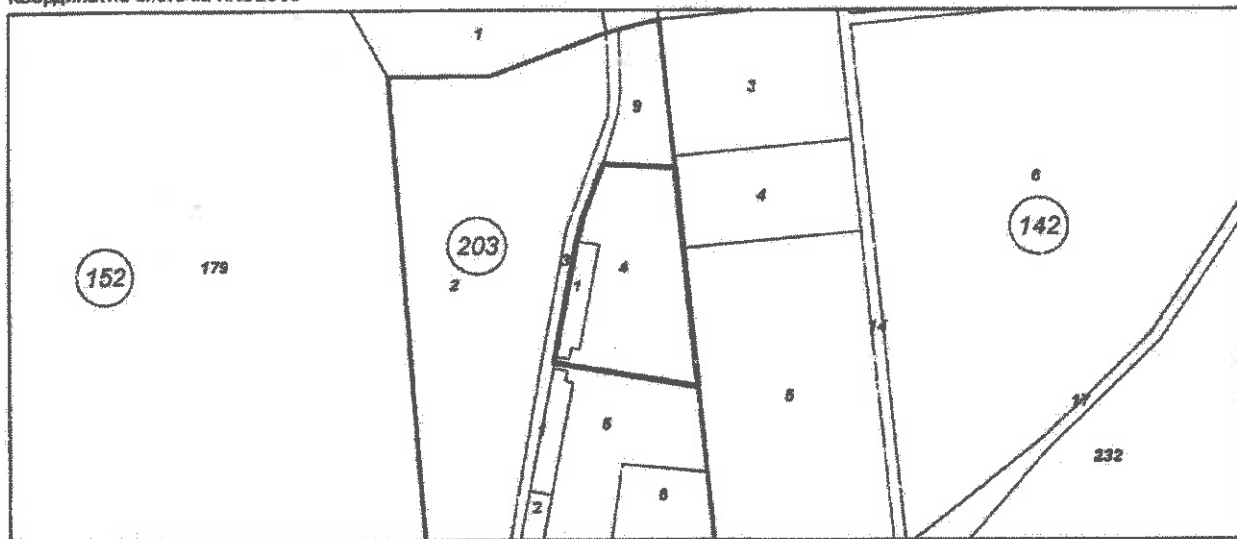
Адрес на поземления имот: с. Джулюница, местност БЕЛИЯ ПЪТ

Площ: 2847 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За животновъден комплекс

Координатна система ККС2005



М 1:2500

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 203004

Съседи: 20835.203.3, 20835.203.5, 20835.142.5, 20835.142.4, 20835.203.9

Собственици по данни от КРНИ:

1. СИМЕОН ЗАРКОВ ЗАХАРИЕВ

Няма данни за идеалните части

Договор № 22 том 17 рег. 5266 от 03.11.2021г., издаден от Служба по вписванията гр. Горна Оряховица

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 20835.203.4.1: застроена площ 310 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда

Скица № 15-1216911-09.11.2021 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 09-92576-09.11.2021 г.