



ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ



гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45
e-mail: obshtina@lyaskovets.net, www.lyaskovets.net

ЗАПОВЕД

№ ~~2001~~ / 13.11 2017 г.,
гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 9, ал. 1 и ал. 2 и чл. 71, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец

I. НАРЕЖДАМ:

1. Да се организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) стопански години, считано от стопанска 2017/2018 година на следния имот – частна общинска собственост:

№ по ред	Вид и описание на имота	Начална тръжна цена за годишен наем (лв.)	Депозит за участие: 10 % от началната тръжна цена за годишен наем (лв.)	Дата и начален час на провеждане на търга
1.	Имот № 177003 с площ 15,799 дка, начин на трайно ползване (НТП): др. сел. ст. тер, категория трета, местност „Пихчана”, землище на с. Добри дял, общ. Лясковец	268.58 лв.	26.86 лв.	28.11.2017 г. от 10.00 ч.

2. Наемът за обекта по т. 1, да се актуализира годишно с инфлационния индекс на потребителските цени (средногодишен ИПЦ предходна година), публикуван от Националния статистически институт.

3. Търгът с тайно наддаване да се проведе в Заседателната зала на Общински съвет Лясковец, находяща се в сградата на Община Лясковец, ет. I, при спазване изискванията на Глава IV, Раздел II от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец.

4. В търга за обекта могат да участват всички физически и юридически лица, представили в Информационния център на Община Лясковец в указания срок изискуемите документи, съгласно изискванията на тръжната документация.

Не се допускат до участие в търговете пълномощници, представляващи няколко физически и юридически лица, които желаят съвместно да наемат предлагания на търга обект.

5. Условието за участие в търга с тайно наддаване са описани в тържната документация за обекта по т. 1, която се закупува в Информационния център на Община Лясковец, след заплащане на такса в размер на 15.00 лв., в срок до 17.00 ч. на **27.11.2017 г.**

6. Оглед на обекта по т. 1 се извършва през всички работни дни, предхождащи датата на търга, след закупуване на тържна документация и по предварителна заявка до общинска администрация на Община Лясковец.

7. Депозитът за участие в търга да се внася в срок до 27.11.2017 г. вкл., по следната банкова сметка на Община Лясковец:

Банка ДСК ЕАД – филиал Лясковец
IBAN: BG63STSA93003300180001
BIC: STSABGSF,

8. Предложения за участие в търга с тайно наддаване, които съгласно изискванията на тържната документация се поставят в запечатан, непрозрачен плик, се подават в Информационния център на Община Лясковец, в срок до 17.00 ч. на **27.11.2017 г.**

9. При липса на кандидати, повторен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта по т. 1, да се проведе на **05.12.2017 г.**, в същия час, на същото място и при същите условия.

10. Тържна документация за участие в повторния търг с тайно наддаване се закупува до 17.00 ч. на **04.12.2017 г.**, депозит за участие да се внася до **04.12.2017 г.** вкл., а предложения за участие да се подават в срок до 17.00 ч. на **04.12.2017 г.**

II. УТВЪРЖДАВАМ

Тържна документация за обекта по т. 1 - имот № 177003 с площ 15,799 дка, начин на трайно ползване (НТП) „друга селскостопанска територия”, категория трета, местност „Пихчана” в землището на с. Добри дял, общ. Лясковец, която включва:

1. Копие от настоящата заповед;
2. Копие от Акт за общинска собственост.;
3. Копие от скица;
4. Проект на договор за наем;
5. Описание на тържни условия;
6. Описание на документи за участие в търга;
7. Заявление до тържната комисия за участие в търга – Образец № 1;
8. Декларация за запознаване с тържната документация и извършен оглед на обекта – Образец № 2;
9. Декларация за липса на публични задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2 от ДОПК към Община Лясковец и към държавата – Образец № 3/Образец № 3а.

Препис от настоящата заповед да се връчи на Дирекция „Териториално устройство, общинска собственост и европейска интеграция”, да се публикува във вестник „Янтра днес”, на официалната интернет страница на Община Лясковец и съобщение да се излъчи по Кабелно радио - Лясковец.

Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

Съгласувал юрист:

Г. Кирилова

Изготвил: Мирена Стоянова – Експерт ОС в Дирекция ТУОСЕИ